


"ગુજરાત - સત્યાગ્રહ" તા. ૨૭/૧૨/૦૭



જાહેર નોટીસ

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના સુરત નં. ૬૩ (વડોદ)

નગર રચના યોજના સુરત નં. ૬૩ (વડોદ)નો મુસદ્દો તૈયાર કરવા નગર નિયોજન સમિતિના ઠરાવ મ. ૫૨/૨૦૦૭, તા. ૦૬-૧૦-૦૭થી ઉરાદો જાહેર કરેલ છે. જે અન્વયે ઉક્ત નગર રચના યોજનાઓનો મુસદ્દો અત્રેથી તૈયાર કરવાની કાર્યવાહી શરૂ કરવામાં આવેલ છે. સદરહુ નગર રચના યોજનામાં ભીલે મુજબથી જમીનોનો સમાવેશ થાય છે:

નગર રચના યોજના સુરત નં. ૬૩ (વડોદ)

મોજે વડોદ સર્વે નં. (નવા) ૧ થી ૩૩, ૩૪ પૈકી, ૩૮ પૈકી, ૩૯ થી ૪૪, ૪૫ પૈકી, ૪૬ પૈકી ૪૮ પૈકી, ૪૯ થી ૫૫, ૫૬ પૈકી, ૬૭, ૧૦૧ પૈકી, ૧૦૨ થી ૧૦૬, ૧૦૯ પૈકી, ૧૧૦ પૈકી ૧૧૧, ૧૧૨ પૈકી, ૧૧૩ પૈકી, ૧૨૬ પૈકી, ૧૨૯ પૈકી, ૧૩૦ પૈકી, ૧૩૧, ૧૩૨, ૧૩૩ પૈકી, ૧૩૪ પૈકી, ૧૩૫ થી ૧૪૭, ૧૫૧ થી ૧૫૩, ૧૬૨ થી ૧૭૫, ૧૭૬ પૈકી, ૧૭૮ થી ૧૮૧

મોજે વડોદ સર્વે નં. (જૂના) ૧ થી ૧૭, ૧૮ પૈકી, ૧૯, ૨૦, ૨૧ પૈકી, ૩૧ પૈકી, ૩૨ પૈકી, ૩૪ પૈકી, ૩૫ પૈકી, ૩૬, ૩૭ + ૩૮ પૈકી, ૮૪ પૈકી, ૮૫ પૈકી, ૮૬ પૈકી, ૯૦ પૈકી, ૯૧+૯૨ પૈકી, ૯૩ પૈકી, ૯૫ પૈકી, ૯૬ થી ૧૩૦, ૧૪૭ પૈકી, ૧૪૮ થી ૧૫૩, ૧૫૪ પૈકી, ૧૫૮ થી ૨૦૫

નગર રચના યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ ઉક્ત રેવન્યુ સર્વે નંબરોના જમીન માલિકોને નીચે મુજબના પુરાવાઓ સત્વરે અત્રેની કચેરીએ પાઠવી આપવા જણાવવામાં આવે છે.

- (૧) જમીનની માલિકી અંગેના પુરાવા માટે ગામનાં ઉતારા નં. ૭-૧૨ની નકલ.
- (૨) આપની જમીન અંગેના હયાત સ્થળ સ્થિતિ દર્શાવતા નકશાના માપનાં આંકડા સાથેની સર્ટીફિકેટ નકલ (ડી.આઈ.એલ.આર.ની નકલ)
- (૩) આપની જમીનમાં બાંધકામ થયેલ હોય તો તે અંગે મેળવેલ મંજૂરીની સર્ટીફિકેટ નકલ.
- (૪) આપની જમીન બાબતે વિકાસ પરવાનગી મેળવેલ હોય તો તેના પ્લાનની અને રજૂ થિટ્ટીની નકલ તથા એન.એ. થયેલ હોય તો તેના હુકમની નકલ.
- (૫) જમીનમાં ભાગલા થયેલ હોય તો તેના પુરાવા, ભાગલા કરાર, ભાગલાના નકશા.

આ માટે જરૂરી પુરાવાઓ રજૂ કરવા જમીન માલિકોને અત્રેથી પત્રો લખવામાં આવી રહેલ છે. પરંતુ સરનામાના અભાવે કે અન્ય કોઈ કારણસર જે તેઓને ઉક્ત પત્ર ન મળે તો આ જાહેરાત પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી દિન-૧૦ (દશ)માં ઉપર મુજબના પુરાવાઓ ટાઈન પ્લાનર, ટાઈન પ્લાનિંગ ડ્રીપાર્ટમેન્ટ, સુરત મહાનગર સેવા સદન, મુગલીસરા, સુરતની કચેરીમાં રજાના દિવસ સિવાય કામકાજના સમય દરમ્યાન જે તે અધિકૃત દસ્તાવેજ પુરાવાઓ સહિત લેખિતમાં રજૂ કરવા આથી જણાવવામાં આવે છે. જે પુરાવાના અભાવે નગર રચના યોજનામાં કોઈ સ્થિતિ થશે, તેની જવાબદારી અત્રેની રહેશે નહીં, જેની નોંધ લેશો.

નં. પીઆરઓ/૩૬૬/૨૦૦૭-૦૮
તા. ૨૬/૧૨/૦૭

કાયરેક્ટર ઓફ પ્લાનિંગ
સુરત મહાનગર સેવા સદન

લાકોટીજી તા. ૨૭ / ૧૨ / ૦૭.



સુરત મહાનગર સેવાસદન

જિલ્લો: સુરત

સુરત શહેર, મોજે વડોદ વિસ્તારની નગર સ્થના યોજના સુરત નં. ૬૩ (વડોદ) તેવાર કરવા માખત.

અધિસૂચન

ગુજરાત સરકાર, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, આંધીનગરના તા. ૨૭/૧૨/૦૬ના હુકમ ક્રમાંક : પુટીએ-૧૧૨૦૦૬-૨૦૦૫-૫ ની સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળને ગુજરાત નગર સ્થના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૨: હેઠળ વિકાસ નિયંત્રણો-૧, ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સીઓ બનાવવાની અને તેનો અમલ કરવાની તમામ અંતગતો સુરત મહાનગર સેવાસદનને સુપ્રત કરવા માટે સુચના કરવામાં આવેલ છે.

ગુજરાત નગર સ્થના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (પ્રસીડન્ટ ઓર્ડર નં. ૨૭) ની કલમ-૨૧ની જોગવાઈઓ મુજબ સુરત મહાનગર સેવાસદનનાં નગર નિયોજન અધિનિયમ કલમ નં. ૪૨/૨૦૦૭, તા. ૦૬-૧૦-૨૦૦૭ ની હયાલત મુજબ નકશા નં. ટીપીએસ/૬૯માં ગુલાબી વેરા રેન્જની સંબંધ વેખાથી દર્શાવેલ વડોદ વિસ્તાર માટે નગર સ્થના યોજના સુરત નં. ૬૩ (વડોદ) તેવાર કરવાનો ઉરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની એક નકલ જાહેર જગતાને જોવા માટે સુરત મહાનગર સેવા સદનમાં ટાઈમ પ્લાનરશીની કનેરી, ટાઈમ પ્લાનિંગ વિભાગનાં મોટીસ ઓફિસ ઉપર, સુરત મહાનગર સેવાસદન, મુગલીસરા, સુરતમાં રજાના દિવસો સિવાયનાં દિવસે ઓફિસ સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સુરત

તા. ૦૬-૧૦-૨૦૦૭

કચિસવર

સુરત મહાનગર સેવાસદન

હરાવ :

સુરત મહાનગર સેવા સદનની નમર નિયોજન સમિતિની તા. ૦૬-૧૦-૨૦૦૭નાં શેજ અપેલ સભ્યમાં નીચે મુજબનો હરાવ પસંદ થયો હતો :-

XXXXXXXXXXXX

મુ. કમિશનરશીનાં તા. ૦૫-૧૦-૨૦૦૭નાં પત્ર નં. સીબીસ/૮/૩૦ ની સિદ્ધિ વઈ, સુરત મહાનગર સેવા સદનની હદમાં સુચિત મુસદ્દોરૂપે નગર સ્થના યોજના સુરત નં. ૬૩ (વડોદ) તેવાર કરવા અને દરખાસ્ત સામે સામેલ નકશામાં મુલાખી વેરા રેન્જની સંબંધ વેખાથી દર્શાવેલ વિસ્તારમાં નર સ્થના યોજના સુરત નં. ૬૩(વડોદ) બનાવના મુજબ નગર સ્થના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૧(૨) મુજબ ઉરાદો જાહેર કરવાનું ઉરાદો જાહેર કરવા અને સામેલ અધિસૂચન મંજૂર કરવાનું તમા અદર અધિસૂચનને માર્ગમો દેવાનો કરવા બે રશનિક ટે.નિકર્પનોમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું તમા ઉરાદો જાહેર કર્યો મુજબ તેને સરકારશીનાં રાજ્યવનવેર્ષ પ્રતિષ્ઠ કરવા તેમજ મુસદ્દો તેવાર કરી સરકારશીમાં સહર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મુ. કમિશનરશીને અધિકૃત કરવાનું હરાવમાં આવે છે.

ની.ગીઆર/એ/૩૯૯/૨૦૦૭-૦૮

તા. ૨૬/૧૨/૨૦૦૭-૦૮

સુરત નં. ૪૨/૨૦૦૭-૫ નાં પાનાં ૫૨